



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ,
ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΤΗΛ.: 2541022332
EMAIL: dtv@cityofxanthi.gr

Αρ. Πρ.: 14575
ΞΑΝΘΗ 04 / 06 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

1. Επωνυμία και Διευθύνσεις:

Επίσημη Επωνυμία: **Δήμος Ξάνθης / Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών**
Ταχ. Δ/ση: Πλ. Δημοκρατίας, Τ.Κ. 67 132, Ξάνθη, Ελλάδα

2. Επικοινωνία:

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr ή www.eprocurement.gov.gr και είναι απευθείας προσβάσιμα μέσω του URL <http://pwgopendata.eprocurement.gov.gr/actSearchErgwn/resources/search/221017> καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής www.cityofxanthi.gr.

Πληροφορίες για το διαγωνισμό: Χατζής Ανδρέας Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών τηλ. 2541022332, email: andreas.xatzis@cityofxanthi.gr

3. Είδος Σύμβασης: ΕΡΓΑ

4. Τόπος Εκτέλεσης: NUTS: EL512 (Ξάνθη)

5. Τίτλος έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΥ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΟΔΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΔΕ ΞΑΝΘΗΣ»

6. Στοιχεία έργου: Το έργο συντίθεται από εργασίες κατηγορίας **ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ**. Αφορά τη συντήρηση του υφιστάμενου αστικού δικτύου της ΔΕ Ξάνθης - CPV: 45233141-9 «Εργασίες συντήρησης οδών».

7. Εκτιμώμενη συνολική αξία: 2.900.000,00 € (με Φ.Π.Α. 24%)

8. Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές

9. Διάρκεια Σύμβασης: Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε 24 μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

10. Προϋποθέσεις συμμετοχής:

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργων ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

Η σύμβαση ανατίθεται βάσει του κριτηρίου του άρθρου 14 της διακήρυξης, σε προσφέροντα ο οποίος δεν αποκλείεται από την συμμετοχή βάσει της παρ. Α του άρθρου 22 και πληροί τα κριτήρια επιλογής των παρ. Β, Γ και Δ του άρθρου 22 της Διακήρυξης.

Τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής των προσφερόντων αναφέρονται αναλυτικά στο άρθρο 22 της αναλυτικής διακήρυξης

- 11. Διαδικασία Ανάθεσης:** Ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/2016.
- 12. Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα και ανατίθεται ως ενιαίο σύνολο**
- 13. Κριτήριο Ανάθεσης της σύμβασης** είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 2.α του Ν.4412/2016.
- 14. Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η Παρασκευή 26/06-2026 και ώρα 10:00 π.μ.**
- 15. Φάκελοι προσφορών:** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Εντός τριών 3 εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των δικαιολογητικών προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, όταν υποβάλλεται τέτοια.
- 16. Χρόνος ισχύος προσφορών:**

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα Δεκαπέντε (15) μηνών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, ήτοι μέχρι **26/10/2027**.
- 17. Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών** ορίζεται η **Τέταρτη 01-07-2026 και ώρα 10:00 π.μ.**, από την Επιτροπή Διαγωνισμού στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης
- 18. Γλώσσα Διαδικασίας:** Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν.1497/1984(Α'188).
- 19. Γίνεται δεκτή ΜΟΝΟ η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών.**
- 20. Χρηματοδότηση:** Το έργο χρηματοδοτείται από ΣΑΤΑ.
- 21. Διαδικασίες Προσφυγής:** Προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ σύμφωνα και με το άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.
- 22. Εγγύηση Συμμετοχής:** Για τη έγκαιρη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς η κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής (Άρθρο 72 του Ν 4412/2016 , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) το ύψος της οποίας ανέρχεται σε **ποσοστό δύο (2) τοις εκατό (%)** επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός Φ.Π.Α., ήτοι ποσού **(σαράντα έξι χιλιάδες επτακόσια εβδομήντα τέσσερα ευρώ και δεκαεννέα λεπτά) 46.774,19 ευρώ**, σύμφωνα με το άρθρο 15 παρ.1 της διακήρυξης. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, ήτοι μέχρι **26/10/2027** σύμφωνα με το άρθρο 15 παρ.3 της διακήρυξης, και η σχετική εγγυητική επιστολή συμμετοχής θα απευθύνεται προς τον Δήμο Ξάνθης. Στην περίπτωση ένωσης

οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

23. Οικονομική Προσφορά: Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2 (α) του ν. 4412/2016.

- Δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο.
- Προβλέπεται η χορήγηση πριμ στον Ανάδοχο.
- Η Διακήρυξη έχει συνταχθεί σύμφωνα με το πρότυπο τεύχος διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων του Ν. 4412/2016 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ., που αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα της Αρχής στις 20-03-2026
- Η παρούσα περίληψη διακήρυξης επέχει θέση μόνον ανακοίνωσης και δεν υποκαθιστά την αναλυτική διακήρυξη του διαγωνισμού.

24. Το συνολικό κείμενο της Διακήρυξης αναρτήθηκε στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. στις 04-06-2026 (**ΑΔΑΜ: 26PROC019151591**).

25. Το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης.

ΞΑΝΘΗ 04 / 06 / 2026

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΚΟΝΤΟΣ

Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΝΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΕΙ

1. ΤΜΗΜΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

για δημοσίευση της δημοπράτησης του έργου στην ιστοσελίδα του Δήμου
e-mail: it@cityofxanthi.gr

2. ΕΦΗΜΕΡΙΔΕΣ

- Σε 2 ημερήσιες εφημερίδες του Νομού Ξάνθης
- Σε 1 εβδομαδιαία εφημερίδα του Νομού Ξάνθης

